

ООО
Архитектурно-проектная мастерская
"АРХМАСТЕР"

Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания квартала, ограниченного улицами Студеновская, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецке, утвержденного постановлением администрации города Липецка от 01.06.2018г. №882»

Проектная документация

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта.
Графическая часть»

00103/2020к-ППиПМ. ГЧ 2

Том 3

2022 г.

ООО
Архитектурно-проектная мастерская
"АРХМАСТЕР"

Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания квартала, ограниченного улицами Студеновская, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецке, утвержденного постановлением администрации города Липецка от 01.06.2018г. №882»

Проектная документация

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта.
Графическая часть»

00103/2020к-ППиПМ. ГЧ 2

Том 3

Директор

Главный инженер



Чеботарев А.А.

Бахтьяр Т. К.

2022 г.

Состав проекта

№ То- ма	Обозначение	Наименование	Примеч
Основная часть проекта планировки и проекта межевания			
1	00103/2020к– ППиПМ.ГЧ 1	Раздел 1 «Проект планировки и межевания территории. Графическая часть»: 1. Чертеж красных линий(основной чертеж)М1: 500; 2. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1: 500; 3. Чертеж межевания территории М 1: 500;	
2	00103/2020к – ППиПМ.ПЗ 1	Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития территории и о межевании территории. Пояснительная записка»	
Материалы по обоснованию проекта			
3	00103/2020к – ППиПМ.ГЧ 2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания). Графическая часть»: 1. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры расположения элемента планировочной структуры (ситуация), б/м 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:500; 3. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства М 1: 500; 4. Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1: 500; 5. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1: 500; 6. Схема размещения инженерных сетей М 1: 500; 7. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1: 500;	
4	00103/2020к – ППиПМ.ПЗ 2	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории для размещения объектов капитального строительства. Пояснительная записка»	
5		Диск CD-R	

Лист «Разбивочный чертеж красных линий» не выполнялся в связи с тем, что красные линии проектом внесения не уточнялись

Лист «Схема границ территорий объектов культурного наследия» не выполнялся в связи с тем, что в границах проектирования объекты отсутствуют.

Объекты незавершенного строительства в границах квартала отсутствуют.

						00103/2020к - СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Выполнил	Кулаченков					Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания квартала, ограниченного улицами Студенческая, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецкеутвержденного постановлением администрации города Липецка от 01.06.2018г. №882»»	Стадия	Лист	Листов
Провер.	Маркова						П	1	1
Н.Контроль	Третьякова						ООО АПМ «Архмастер»		



СОГЛАСОВАНО

ВЗМ. ИНВ. N

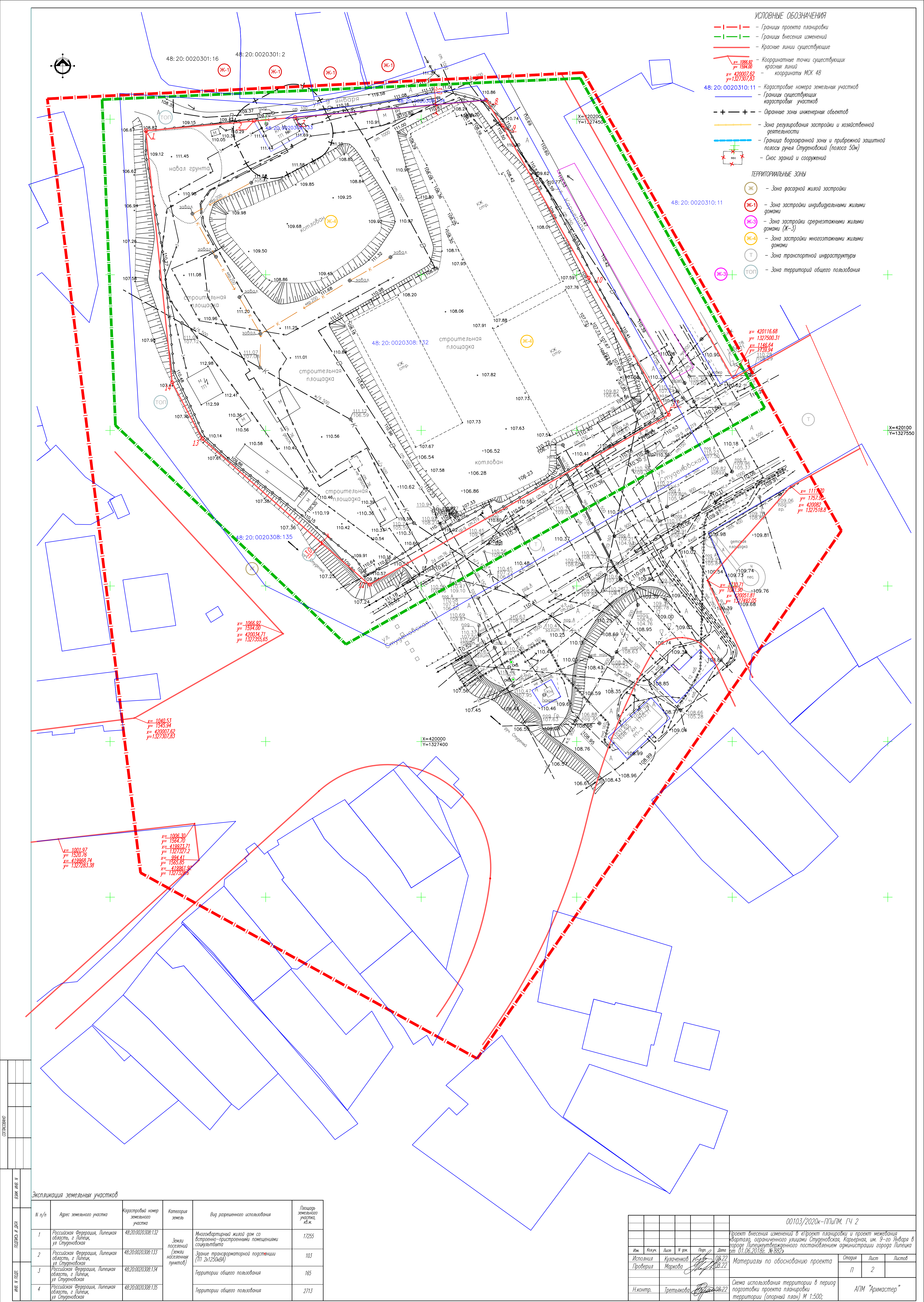
ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДП.

00103/2020к-ПППМ. ГЧ 2

Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания квартала, ограниченного улицами Студеновская, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецке» утвержденного постановлением администрации города Липецка от 01.06.2018г. № 882»

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Кулаченков	08.22			08.22		П	1	
Проверил	Маркова								
Н.контр.	Третьякова	08.22				Карта (фрагмент карты) планировочной структуры расположения элемента планировочной структуры (ситуация), б/м	АПМ "Архмастер"		

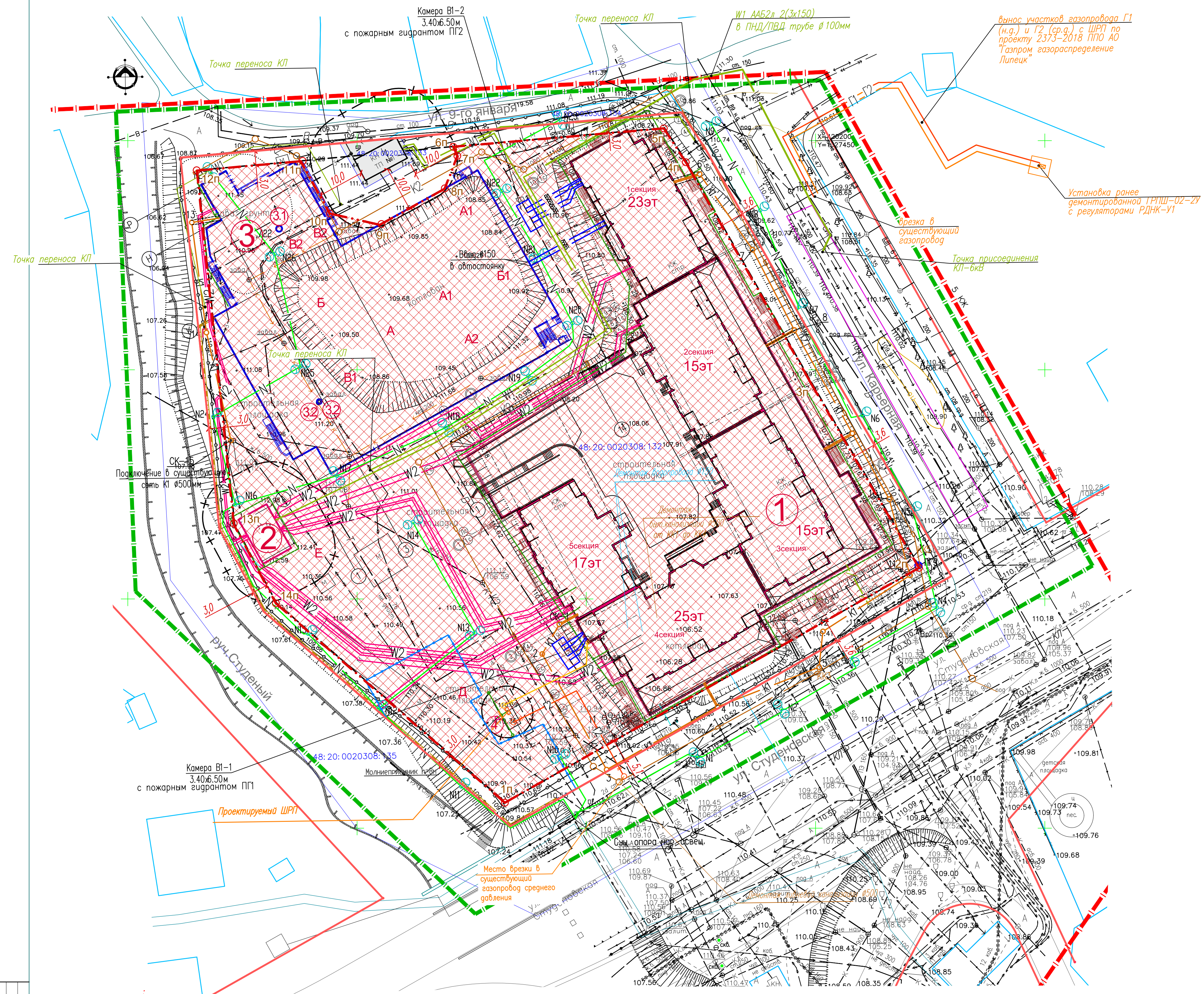


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы проекта планировки
 - Границы внесения изменений
 - Красные линии существующие
 - Координатные точки существующих красных линий
 - координаты МСК 48
 - Кадастровые номера земельных участков
 - Границы существующих кадастровых участков
 - Охранные зоны инженерных объектов
 - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - Граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы ручья Студеновский (полоса 50м)
 - Снос зданий и сооружений
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Ж - Зона фасадной жилой застройки
 - Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж-3 - Зона застройки среднетажными жилыми домами (Ж-3)
 - Ж-4 - Зона застройки многоквартирными жилыми домами
 - Т - Зона транспортной инфраструктуры
 - ТОП - Зона территории общего пользования

Экспликация земельных участков

№ п/п	Адрес земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
1	Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Студеновская	48:20:0020308:132	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями социальными	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями социальными	17255
2	Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Студеновская	48:20:0020308:133	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	103
3	Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Студеновская	48:20:0020308:134	Территории общего пользования	Территории общего пользования	165
4	Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Студеновская	48:20:0020308:135	Территории общего пользования	Территории общего пользования	2713

00103/2020ж-ПП/ПМ. ГЧ 2					
Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Студеновская, Карверная, им. 9-го Января в городе Липецке» утвержденного постановлением администрации города Липецка от 01.06.2018г. № 882.					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Исполнил	Кулаженков	08.22			
Проверил	Маркова	08.22			
Материалы по обоснованию проекта					Страница
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:500;					Лист
АПМ "Архмастер"					Листов



Экспликация зданий и сооружений			
№/п	Адресная принадлежность	Этажность	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенным дошкольным образовательным учреждением и подземной автостоянкой	15-25	
2	Проектируемая ТП	1	
3	Автостоянка (обвалованная) до 172 мест	1	
3.1-3.2	Вентиляционная шахта	-	
4	Проектируемая ШРП	-	

Ведомость элементов благоустройства			
Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
Дворовая территория:			
А	Детская игровая площадка	1	резиновое покрытие-556 м2 газонное покрытие-245м2
Б	Площадка для взрослого населения	1	газонное покрытие-103м2 плиточное покрытие-12м2
В1	Площадка для хозяйственных целей	1	газонное покрытие-278м2 плиточное покрытие-19м2
В2	Площадка для хозяйственных целей (площадка для вывозки кобров)	1	газонное покрытие-245м2 плиточное покрытие-28м2
Г	Спортивная площадка	1	резиновое покрытие-113м2
Д	Двухуровневая спортивная площадка: - нижний уровень - верхний уровень	1	газонное покрытие-531м2 резиновое покрытие-750м2
Е	Площадка для мусорных контейнеров	1	плиточное покрытие-35 м2
Территория детского сада:			
А1	Детская игровая площадка	2	резиновое покрытие-180м2
А2	Детская игровая площадка	1	резиновое покрытие-140м2
Б1	Спортивная площадка	1	резиновое покрытие-200 м2

Координаты границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в системе координат МСК 48

N	Координаты	
	X	Y
1п	420055.5	1327382.2
2п	420106.87	1327472.74
3п	420146.61	1327449.49
4п	420195.37	1327421.87
5п	420202.86	1327417.01
6п	420198.71	1327371.16
7п	420196.77	1327372.05
8п	420189.58	1327369.27
9п	420181.7	1327355.12
10п	420184.18	1327344.22
11п	420195.7	1327337.85
12п	420193.61	1327314.79
13п	420116.31	1327322.88
14п	420099.2	1327332.03
1п	420055.5	1327382.2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проекта планировки
- Границы внесения изменений
- Красные линии существующие
- Линии регулирования застройки
- Кадастровые номера земельных участков
- Границы существующих кадастровых участков
- Охранные зоны инженерных объектов
- Проектируемый жилой дом (см. экспликацию)
- Проектируемая автостоянка (см. экспликацию)
- Снос зданий и сооружений

Границы зон размещения объектов капитального строительства

Проектные привязки зоны размещения объекта капитального строительства к границам земельного участка

Подпорная стенка

Проектируемое ограждение площадок детского сада

Проектируемое ограждение спортивной площадки

демонтаж опор освещения

демонтаж сети водопровода

демонтаж сети бытовой канализации

демонтаж тепловой сети

тепловая сеть в футляре

демонтаж (вынос) в/в кабеля

проектируемые сети

- сеть уличного электроосвещения
- высоковольтный кабель
- низковольтный кабель
- контур заземления
- опора уличного электроосвещения со светильником
- проектируемая сеть водопровода
- проектируемый водопровод
- пожарный гидрант
- проектируемая хозяйственно-бытовая канализация
- проектируемая ливневая канализация
- проектируемый газопровод среднего давления
- проектируемый газопровод низкого давления
- проектируемая телефонная канализация
- проектируемый канализационный колодец

существующие сети

- водопровод
- хозрекальная канализация
- хозрекальная канализация
- дождевая канализация
- теплотрасса в канале
- бесканальная теплотрасса
- газопровод
- телефонная канализация
- в/в кабель
- н/в кабель
- подземметаллозащита
- н/в опора освещения

00103/2020к-ПППМ. ГЧ 2					
Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания квартала, ограниченного улицами Студенческая, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецке, утвержденный постановлением администрации города Липецка от 01.06.2018г. № 882					
Изм.	Кол.	Лист	И. док.	Порт.	Дата
Исполнил	Третьякова	08.22			08.22
Проверил	Маркова	08.22			08.22
Материалы по обоснованию проекта					
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:500					
И. контр.	Третьякова	08.22			08.22
Старая			Лист		
П			3		
Листов			АПМ "Архмастер"		

48:20:002030:112
для гаражного кооператива "Мотоциклист"
въезд в гаражный кооператив

— Въезд/выезд в обвалованную автостоянку

— Въезд/выезд в подземную автостоянку

54 м/места обеспечивается на открытых
парковках на втором уровне
механизированной автостоянки.

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
Дворовая территория:			
A	Детская игровая площадка	1	резиновое покрытие—356 м2 газонное покрытие—245м2
B	Площадка для взрослого населения	1	газонное покрытие—103м2 плиточное покрытие—12м2
B1	Площадка для хозяйственных целей	1	газонное покрытие—278м2 плиточное покрытие—19м2
B2	Площадка для хозяйственных целей (площадка для вывозки кобров)	1	газонное покрытие—245м2 плиточное покрытие—28м2
Г	Спортивная площадка	1	резиновое покрытие—113м2
Д	Двухуровневая спортивная площадка: — нижний уровень — верхний уровень	1	газонное покрытие—531м2 резиновое покрытие—750м2
Е	Площадка для мусорных контейнеров	1	плиточное покрытие—35 м2
Территория детского сада:			
A1	Детская игровая площадка	2	резиновое покрытие—180м2
A2	Детская игровая площадка	1	резиновое покрытие—140м2
B1	Спортивная площадка	1	резиновое покрытие—200м2

Экспликация зданий и сооружений

№/п	Адресная принадлежность	Этажность	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями , встроенным дошкольным образовательным учреждением и подземной автостоянкой	15–25	
2	Проектируемая ТП	1	
3	Автостоянка (обвалованная) 172 места	1	
3.1-3.2	Вентиляционная шахта	—	
4	Проектируемая ШРП	—	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проекта планировки
- Границы внесения изменений
- Красные линии существующие
- Линии регулирования застройки

48:20:0020310:11 — Кадастровые номера земельных участков

— Границы существующих кадастровых участков

— Охраняемые зоны инженерных объектов

— Проектируемый жилой дом (см. экспликацию)

— Проектируемая автостоянка (см. экспликацию)

— Снос зданий и сооружений

— Парковки автомобилей/коя-во мест

— Подпорная стенка

— Проектируемое ограждение площадок детского сада

— Проектируемое ограждение спортивной площадки

— Парковочное место для инвалидов

— Парковочное место

— Проектируемые проезды

— Маршруты движения общественного транспорта

— Номера автобусных маршрутов обществ. транспорта

— Маршруты движения легкового автотранспорта

— Разворотная площадка

— Въезд/выезд в автостоянку

— Основные пути пешеходного движения

— Улицы общегородского значения

— Улицы местного значения основная

— Пешеходный переход

При дальнейшем проектировании размещение парковочных мест в пределах охраняемых зон инженерных сетей необходимо согласовывать с ресурсоснабжающими организациями.

00103/2020к-ППИПМ. ГЧ 2

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания квартала, ограниченного улицами Студеновская, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецке, утвержденного постановлением администрации города Липецка от 01.06.2018г. № 882

Исполнил Кулаченков
Проверил Маркова

Материалы по обоснованию проекта

Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:500

Лист 4

АПМ "Архмастер"



Экспликация зданий и сооружений			
№/п	Адресная принадлежность	Этажность	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенным дошкольным образовательным учреждением и подземной автостоянкой	15-25	
2	Проектируемая ТП	1	
3	Автостоянка (обвалованная) до 172 мест	1	
3.1-3.2	Вентиляционная шахта	-	
4	Проектируемая ШРП	-	

Ведомость элементов благоустройства			
Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
Дворовая территория:			
A	Детская игровая площадка	1	резиновое покрытие-556 м2 газонное покрытие-245м2
Б	Площадка для взрослого населения	1	газонное покрытие-103м2 плиточное покрытие-12м2
В1	Площадка для хозяйственных целей	1	газонное покрытие-278м2
В2	Площадка для хозяйственных целей (площадка для вывозки ковра)	1	газонное покрытие-245м2 плиточное покрытие-19м2
Г	Спортивная площадка	1	резиновое покрытие-113м2
Д	Двухуровневая спортивная площадка: - нижний уровень - верхний уровень	1	газонное покрытие-531м2 резиновое покрытие-750м2
Е	Площадка для мусорных контейнеров	1	плиточное покрытие-35 м2
Территория детского сада:			
A1	Детская игровая площадка	2	резиновое покрытие-180м2
A2	Детская игровая площадка	1	резиновое покрытие-140м2
Б1	Спортивная площадка	1	резиновое покрытие-200м2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- — — — — Границы проекта планировки
- — — — — Границы внесения изменений
- — — — — Красные линии существующие
- — — — — Линии регулирования застройки
- — — — — Границы земель для размещения элементов благоустройства

48: 20: 0020310: 11

- — — — — Кадастровые номера земельных участков
- — — — — Границы существующих кадастровых участков

— + — + —

- Охранные зоны инженерных объектов

— — — — —

- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— — — — —

- Граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы ручья Студеновский (полоса 50м)

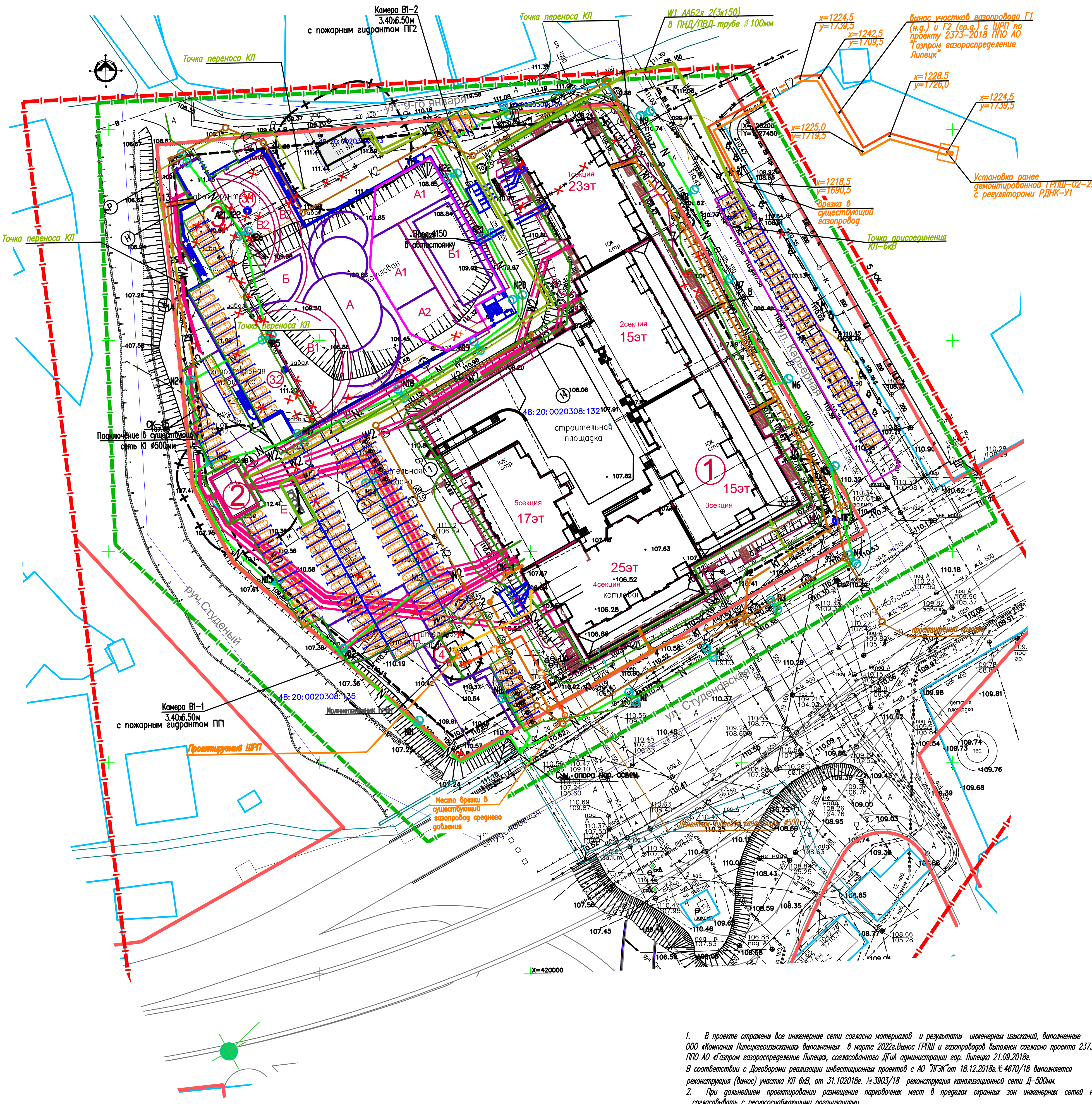
✕ ✕ ✕

- Снос зданий и сооружений

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ СЕТИ

- N — сеть уличного электроосвещения
- W1 — сети электроснабжения
- W2 — сети электроснабжения
- — — — — контур заземления
- — — — — опора уличного электроосвещения со светильником
- — — — — проектируемая сеть водопровода
- — — — — проектируемый водопровод
- ПП1 — пожарный гидрант
- — — — — К1 — проектируемая хозяйственно-бытовая канализация
- СК-1 — существующий канализационный колодец
- — — — — Г2 — проектируемый газопровод среднего давления
- — — — — Г1 — проектируемый газопровод низкого давления
- — — — — проектируемая телефонная канализация
- — — — — проектируемый канализационный колодец
- — — — — проектируемый водопроводный колодец
- ✕ ✕ ✕ — — — — — демонтаж сети водопровода
- ✕ ✕ ✕ — — — — — демонтаж сети бытовой канализации
- ✕ ✕ ✕ — — — — — демонтаж тепловой сети
- — — — — — — — — — — тепловая сеть в футляре
- — — — — — — — — — — демонтаж (вынос) в/в кабеля

00103/2020ж-ПП/ПМ. ГЧ 2					
Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания квартала, ограниченного улицами Студеновская, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецке, утвержденного постановлением администрации города Липецка от 01.06.2018г. № 882					
Изм.	Кол.	Лист	И. док.	Порт.	Дата
Исполнил	Кулаченко	08.22			
Проверил	Маркова	08.22			
Материалы по обоснованию проекта				Стария	Лист
				П	5
Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500				АПМ "Архмастер"	



Экспликация зданий и сооружений

№/п	Адресная принадлежность	Этажность	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенным дошкольным образовательным учреждением и подземной автостоянкой	15-25	
2	Проектируемая ТП	1	
3	Автостоянка (обвалованная) до 172 мест	1	
3.1-3.2	Вентиляционная шахта	-	
4	Проектируемая ШП	-	

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
Дворовая территория:			
A	Детская игровая площадка	1	резиновое покрытие-556 м2
B	Площадка для взрослого населения	1	газонное покрытие-243м2
B1	Площадка для хозяйственных целей	1	плиточное покрытие-124м2
B2	Площадка для хозяйственных целей (площадка для вывозки ковра)	1	газонное покрытие-276м2
Г	Спортивная площадка	1	плиточное покрытие-19м2
Д	Двухуровневая спортивная площадка: - нижний уровень - верхний уровень	1	резиновое покрытие-113м2
Е	Площадка для мусорных контейнеров	1	газонное покрытие-531м2
Территория детского сада:			
A1	Детская игровая площадка	2	резиновое покрытие-180м2
A2	Детская игровая площадка	1	резиновое покрытие-140м2
B1	Спортивная площадка	1	резиновое покрытие-200м2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы проекта планировки
- границы внесения изменений
- красные линии существующие
- линии регулирования застройки
- Границы земель для размещения элементов благоустройства
- парковка открытого типа
- снос зданий и сооружений
- охраняемые зоны инженерных объектов
- подпорная стена
- проектируемое ограждение площадок детского сада
- проектируемое ограждение спортивной площадки

проектируемые сети

- N сеть уличного электроосвещения
- W1 высоковольтный кабель
- W2 низковольтный кабель
- контур заземления
- опора уличного электроосвещения со светильником
- проектируемая сеть водопровода
- проектируемый водопровод
- пожарный гидрант
- K1 проектируемая хозяйственно-бытовая канализация
- K2 проектируемая ливневая канализация
- G2 проектируемый газопровод среднего давления
- G1 проектируемый газопровод низкого давления
- проектируемая телефонная канализация
- K3 проектируемый канализационный колодец
- BK1 проектируемый водопроводный колодец

существующие сети

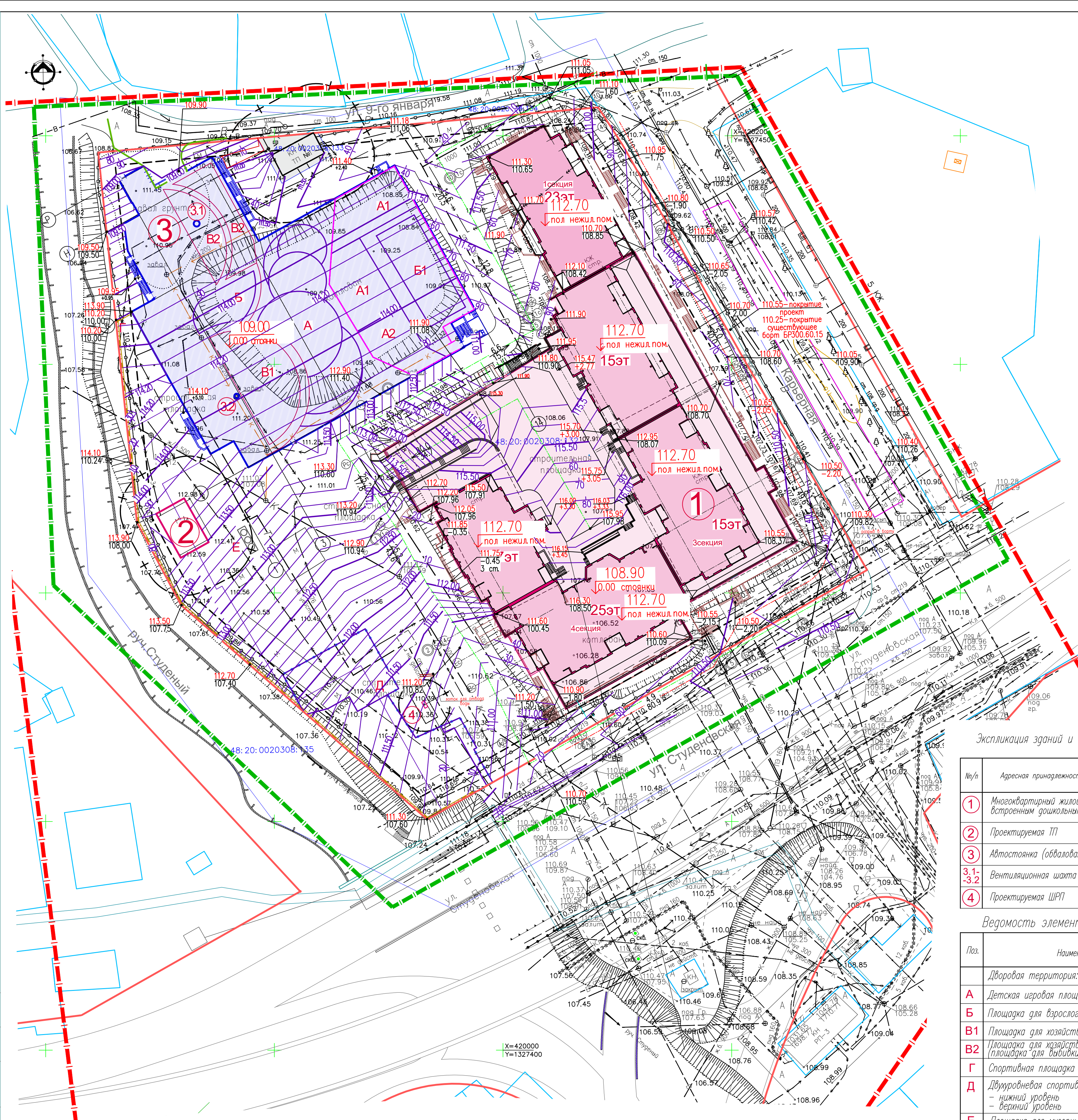
- B водопровод
- K канализация
- HK канализация
- Кл канализация
- T теплотрасса в канале
- T бесканальная теплотрасса
- G газопровод
- телефонная канализация
- В/В кабель
- Н/В кабель
- подземная канализация
- Н/В опора освещения
- демонтаж опор освещения

- Т демонтаж теплотрассы
- К демонтаж сети бытовой канализации
- В/В демонтаж (вынос) В/В кабеля
- Н/В демонтаж (вынос) Н/В кабеля

1. В проекте отражены все инженерные сети согласно материалов и результаты инженерных изысканий, выполненные ООО «Компания Липецкгеоизыскания» в марте 2022г. Вынос ГРПШ и газопровод выполнен согласно проекта 2373-2018 ППО АО «Газпром газораспределение Липецк», согласованного ДГМ администрации гор. Липецка 21.09.2018г. В соответствии с Договором реализации инвестиционных проектов с АО «ЛГЭК» от 18.12.2018г. № 4670/18 выполняется реконструкция (вынос) участка КЛ 6кВ, от 31.10.2018г. № 3903/18 реконструкция канализационной сети Д-500мм.

2. При дальнейшем проектировании размещение парковочных мест в пределах охраняемых зон инженерных сетей необходимо согласовывать с реорганизующими организациями.

00103/2020к-ПП/ПМ. ГЧ 2					
Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Студенческая, Каверина, им. 9-го Января в городе Липецке, утвержденным постановлением администрации города Липецка от 01.06.2018г. № 882»					
Исполнил	Третьякова	08.22	Материалы по обоснованию проекта		
Проверил	Маркова	08.22			
Н.контр.	Третьякова	08.22	Схема размещения инженерных сетей М1:500		
			Страница	Лист	Листов
			П	6	
			АТМ "Архмостер"		



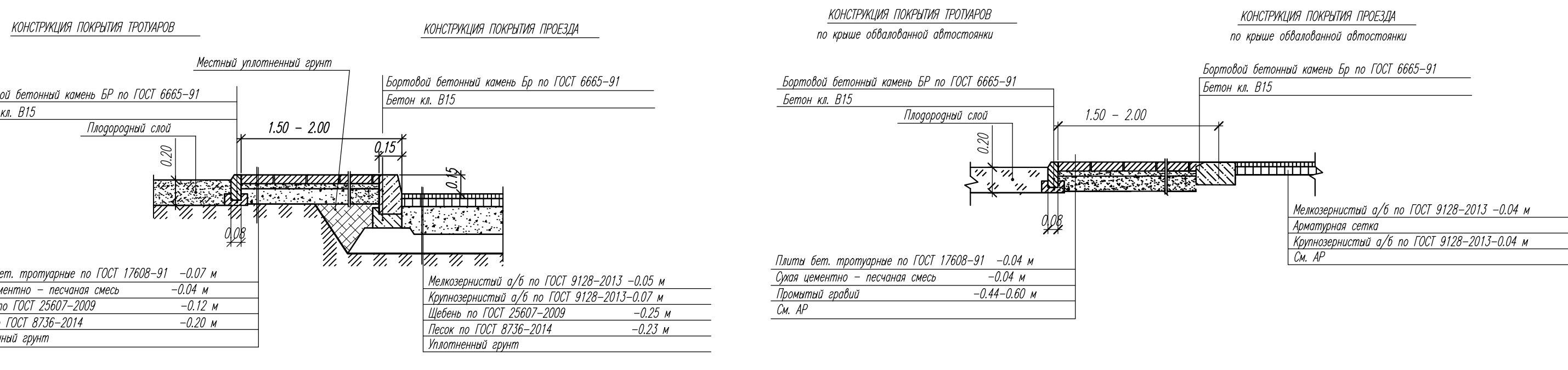
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- — — — — Границы проекта планировки
 - — — — — Границы внесения изменений
 - — — — — Красные линии существующие
 - — — — — Линии регулирования застройки
 - — — — — Границы земель для размещения элементов благоустройства
 - 48:20:0020310:11 — Кадастровые номера земельных участков
 - — — — — Границы существующих кадастровых участков
 - + — + — — Охраняемые зоны инженерных объектов
 - — — — — Проектируемый жилой дом (см. экспликация)
 - — — — — Проектируемая автостоянка (см. экспликация)
 - — — — — Подпорная стенка
 - — — — — Проектируемое ограждение площадок детского сада
 - — — — — Проектируемое ограждение спортивной площадки
 - — — — — Снос зданий и сооружений
 - — — — — уклон
 - — — — — расстояние м
 - — — — — проектные отметки верха планировки
 - — — — — существующие отметки поверхности земли
 - — — — — проектные отметки
 - — — — — насыпь
 - — — — — проектные отметки
 - — — — — выемка
 - — — — — Отметка чистого пола 1-го этажа проектируемого жилого дома
 - — — — — Проектные горизонталы

Экспликация зданий и сооружений

№/п	Адресная принадлежность	Этажность	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенным дошкольным образовательным учреждением и подземной автостоянкой	15-25	
2	Проектируемая ТП	1	
3	Автостоянка (обвалованная) до 172 мест	1	
3.1-3.2	Вентиляционная шахта	-	
4	Проектируемая ШРП	-	

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
Дворовая территория:			
A	Детская игровая площадка	1	резиновое покрытие-556 м2 газовое покрытие-245 м2
B	Площадка для взрослого населения	1	газовое покрытие-103 м2 плиточное покрытие-12 м2
B1	Площадка для хозяйственных целей	1	газовое покрытие-278 м2 плиточное покрытие-19 м2
B2	Площадка для хозяйственных целей (площадка для вывоза мусора)	1	газовое покрытие-245 м2 плиточное покрытие-750 м2
Г	Спортивная площадка	1	резиновое покрытие-113 м2
Д	Двухуровневая спортивная площадка: - нижний уровень - верхний уровень	1	газовое покрытие-531 м2 резиновое покрытие-750 м2
Е	Площадка для мусорных контейнеров	1	плиточное покрытие-35 м2
Территория детского сада:			
A1	Детская игровая площадка	2	резиновое покрытие-180 м2
A2	Детская игровая площадка	1	резиновое покрытие-140 м2
B1	Спортивная площадка	1	резиновое покрытие-200 м2



				00103/2020к-ПППМ. ГЧ 2		
				Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Студеновская, Карьерная, им. 9-го Января в городе Липецке, утвержденным постановлением администрации города Липецка от 01.06.2018г. № 882		
Изм.	Кол.	Лист	И. док.	Дата	Материалы по обоснованию проекта	Страница
Исполнил	Кулаченко	08.22	08.22	08.22		Лист
Проверил	Маркова	08.22	08.22	08.22		Листов
Н.контр.	Третьякова	08.22	08.22	08.22	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:500	АПМ "Архмастер"